



Naturalne domy z bali

Kontakt:

+ 48 603 269 143

+ 48 500 207 591

rutkowski@naturalne-domy.pl





O NAS

Rutkowsky Domy z Bali Naturalnych są rodzinną firmą z tradycjami. Firma powstała w samym sercu Bieszczad w 2007 roku, a umiejętności ciesielskie nabywane są już od czterech pokoleń. Aktualnie firmę tworzą ojciec i syn, którzy rozszerzają ofertę firmy o nowe technologie. Firmę tworzy grupa pasjonatów, miłośników drewna, którzy realizują swoje zlecenia na najwyższym poziomie. Posiadamy wykwalifikowanych, kreatywnych pracowników z wieloletnim doświadczeniem.

CO NAS WYRÓŻNIA

Wyróżnia nas dbałość o szczegóły, rzetelność w realizacjach oraz niepowtarzalność projektu. Wykorzystujemy wyłącznie materiały wysokiej jakości. Dbamy o stały kontakt z naszymi klientami podczas realizacji projektu, tak aby spełnić potrzeby i oczekiwania inwestora. Naszą dewizą jest satysfakcja klienta. W sposób nietuzinkowy łączymy ze sobą tradycję i nowoczesność. Wieloletnie doświadczenie, wykwalifikowana kadra oraz zaawansowana technologia pozwala nam wyprodukować dom na miarę Państwa marzeń.

MISJA FIRMY

Misją naszej firmy jest budowanie domów z najwyższym poszanowaniem środowiska naturalnego. Zwiększenie świadomości ekologicznej oraz promowanie właściwości prozdrowotnych surowca naturalnego jakim jest drewno.



Jacek Rutkowski

Ojciec, założyciel firmy. Z wykształcenia budowlanec. Posiada bardzo duże doświadczenie w branży budowlanej. Od projektowania po wykonawstwo różnych prac ciesielskich i stolarskich. W firmie zajmuje się najbardziej wymaganymi zleceniami, wykonuje rzeźby oraz wszelkiego rodzaju artystyczne rzeczy.

Przemek Rutkowski

Syn. Z wykształcenia technik budowlany, operator żurawia samojezdnego. W firmie odpowiada za kontakty z klientem, nadzoruje proces projektowania i realizacji każdej budowy, a także czuwa nad zespołem i dba o bezpieczeństwo w firmę. Ceni sobie dokładność i rzetelność pracowników.





DLACZEGO WARTO Z NAMI WSPÓŁPRACOWAĆ

- Doświadczenie i wiedza: nasza firma posiada szerokie doświadczenie w budowie budynków drewnianych w różnych technologiach, co gwarantuje wysoką jakość wykonania oraz profesjonalizm w każdym etapie projektu.
 - Indywidualne podejście: jesteśmy gotowi dostosować się do Twoich potrzeb i preferencji, projektując konstrukcje zgodnie z Twoimi wymaganiami oraz estetyką miejsca, w którym będą się znajdować.
 - Materiały najwyższej jakości: stawiamy na jakość, używając trwałych i wytrzymałych materiałów, które zapewniają długotrwałość i niezawodność naszych konstrukcji.
 - Projektowanie na wymiar: nasza firma oferuje pełne projektowanie na miarę, umożliwiając dostosowanie konstrukcji do konkretnej przestrzeni i potrzeb klienta.
 - Estetyka i design: dbamy o estetyczny wygląd naszych konstrukcji, co sprawia, że stanowią nie tylko praktyczne rozwiązanie, ale także atrakcyjny element architektoniczny.
 - Konkurencyjne ceny: Nasza firma oferuje atrakcyjne ceny, przy zachowaniu wysokiej jakości usług.
 - Zadowoleni klienci: nasza lista zadowolonych klientów stanowi najlepszą rekomendację naszych usług. Dążymy do pełnej satysfakcji klientów i budujemy trwałe relacje.

Warto z nami współpracować, ponieważ nasza firma dba o każdy szczegół projektu, oferując kompleksową i profesjonalną obsługę w zakresie budowy konstrukcji drewnianych.



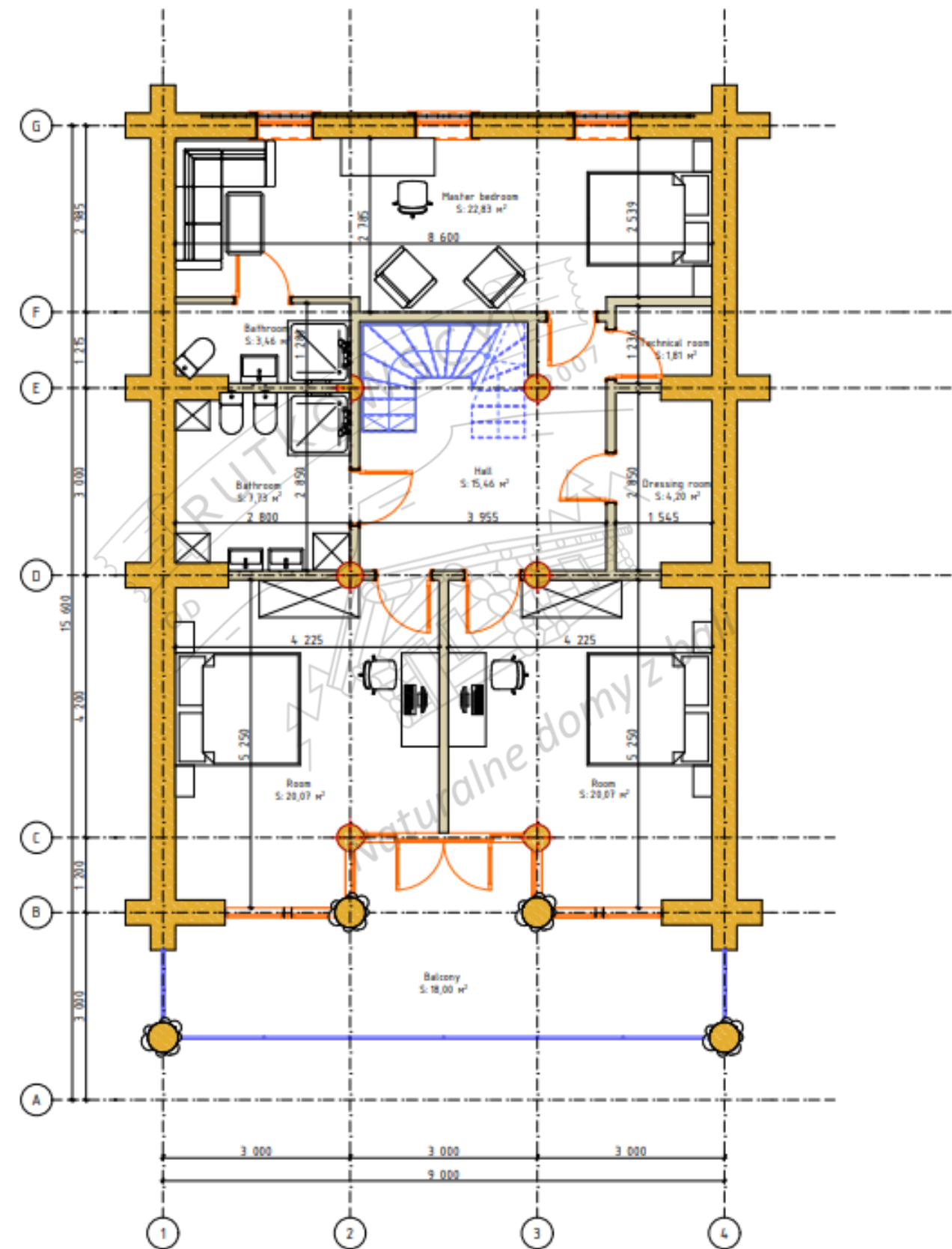
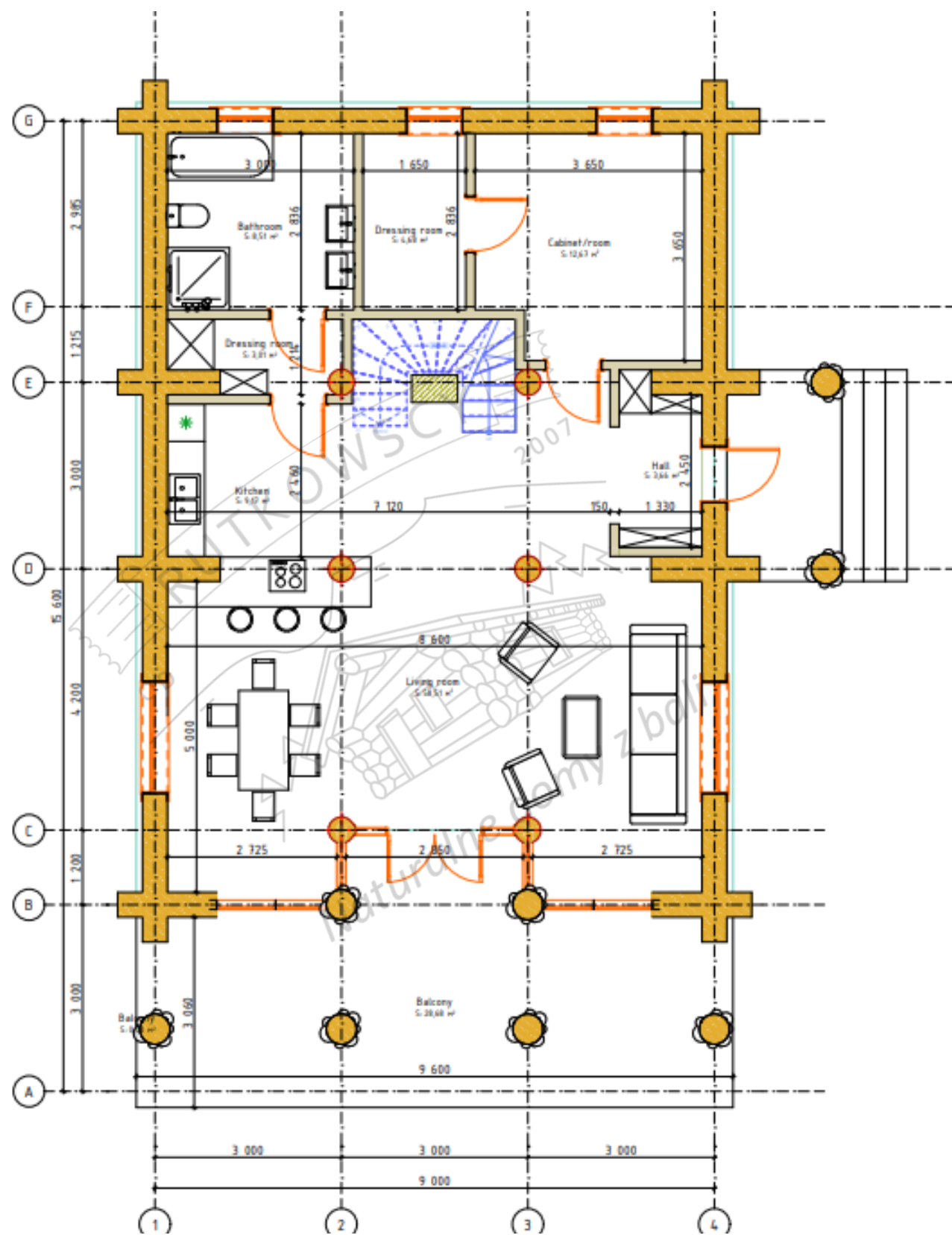
Naturalne domy z bali

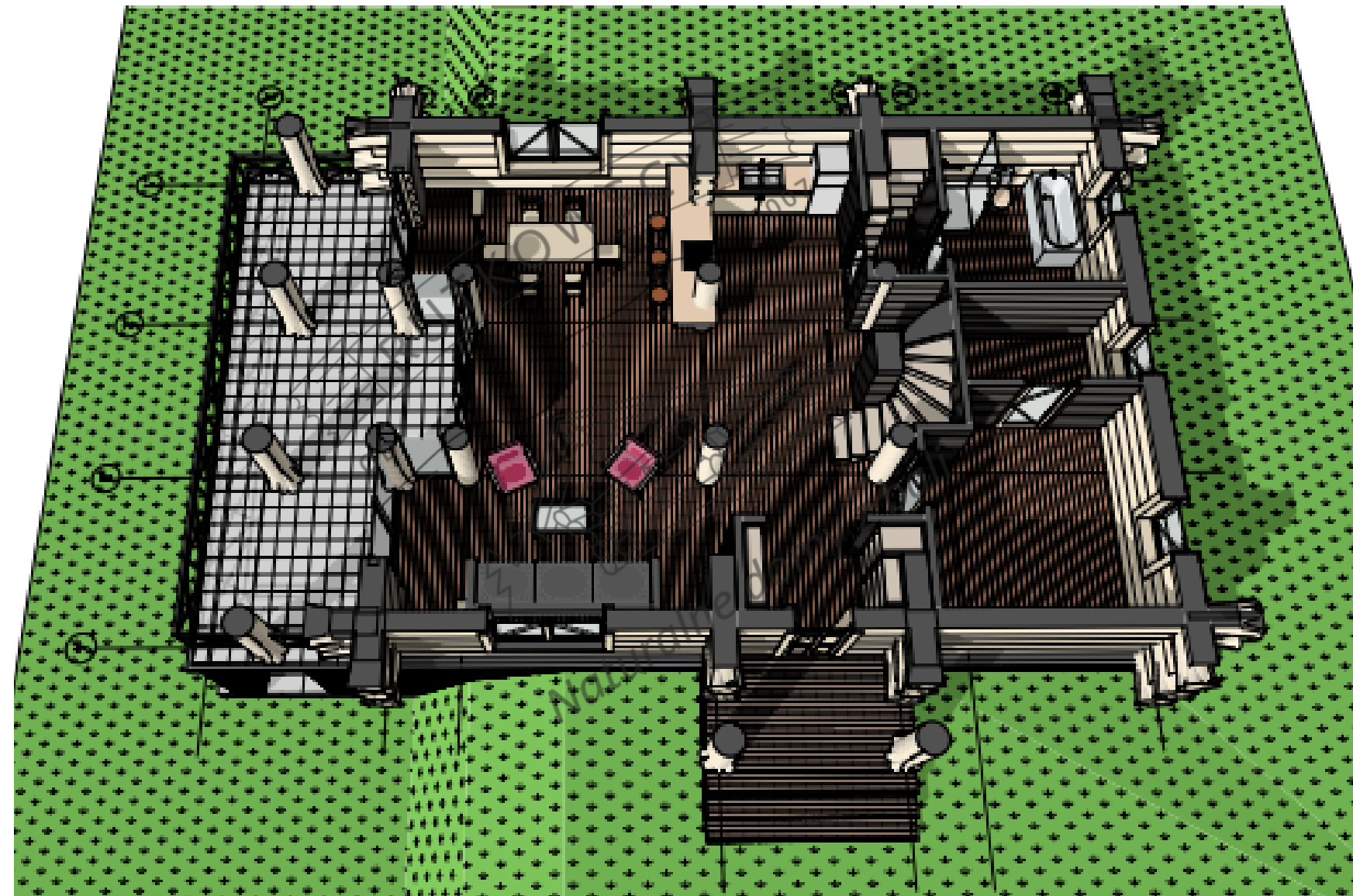




Naturalne domy z bali







POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PARTER	100,2 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODDASZE	95,63 m ²
POWIERZCHNIA TARASU	28,68 m ²
POWIERZCHNIA BALKONU	18 m ²

Stan surowy otwarty - 587.600,00 zł netto

Zakres prac objętych ceną:

1. okorowanie drewna wodą myjką ciśnieniową
2. wystruganie uszkodzeń na kłodach
3. wstępna impregnacja drewna środkiem FOBOS M4
4. wykonanie ścian nośnych budynku z jodłowych bali naturalnych o średnicy 35-40cm w cienkim końcu
5. wykonanie otworów pod okna i drzwi z belką osówową
6. przetarcie drewna na konstrukcje ścianek działowych parteru
7. wykonanie szkieletu konstrukcyjnego ścian działowych parteru
8. konstrukcja stropu z drewna okrągłego, belki o średnicy 35cm do 40 cm lub z bali ciętych o przekroju 26cm x 26cm
9. wykonanie konstrukcji ścian szczytowych słupowo-ryglowych z bali naturalnych, które tworzą ramy pod montaż okien szczytowych i płatwi
10. wykonanie i montaż płatwi pośredniej dachu o średnicy 40cm
11. wykonanie otworów w ścianach pod instalację elektryczną
12. wykonanie otworów pod śruby skręcające budynek
13. demontaż budynku do wywozu
14. końcowa impregnacja drewna środkiem FOBOS M4
15. montaż izolacji z naturalnej wełny owczej
16. montaż taśmy rozprężnej 1,5 cm x 1 cm firmy Wurth
17. załadunek elementów budynku na auta ciężarowe do wywozu na plac budowy do inwestora
18. rozładunek aut ciężarowych na placu Inwestora
19. zakotwienie podwaliny budynku do fundamentu kotwami stalowymi 16 mm
20. montaż zewnętrznych ścian budynku z bali naturalnych
21. montaż peszli twardych z pilotem średnicy 22mm w otworach pod instalację elektryczną
22. montaż śrub średnicy 16mm łączących wszystkie bale ścian w narożnikach
23. montaż więźby dachowej wykonanej z ciętych krokwi 20 cm x 8 cm w rozstawie co 80 cm
24. odeskowanie szczytów deską boazeryjną, świerkową o wymiarach 12 cm x 1,4 cm
25. pokrycie konstrukcji dachu folią dachową Delta Maxx Plus firmy Dorken
26. nabicie kontr-łat 2,5cm x 5cm na krokwiach



Naturalne domy z bali



Inwestor jest zobowiązany do wykonania płyty fundamentowej wraz z podejściami instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacji.

KOSZTY DODATKOWE:

- transport materiałów
- dojazd ekipy,
- dźwig do montażu budynku
- zakwaterowanie i wyżywienia dla ekipy montażowej - jeden posiłek (obiad)

TERMINY PŁATNOŚCI:

50% po podpisaniu umowy, przed rozpoczęciem budowy

50% po protokólnym odbiorze domu na placu firmy

WARUNKI ZAKUPU:

Wszystkie podane ceny nie zawierają podatku VAT który wynosi 8% w przypadku budynków mieszkalnych i 23% w przypadku pozostałych.

UWAGA: Podane ceny są szacunkowe i mogą ulec zmianie, po zakończeniu prac projektowych. Po otrzymaniu kompletnego projektu budowlanego przygotowujemy szczegółową ofertę, która będzie również zawierała kosztorys prac wykończeniowych.



Naturalne domy z bali

Rutkowsky Naturalne Domy z Bali
Sp. z o.o.



+48 603 269 143
+48 500 207 591



rutkowsky@naturalne-domy.pl



www.naturalne-domy.pl



Rutkowsky naturalne domy z bali



[rutkowskydomy](https://www.instagram.com/rutkowskydomy)